

Prot. n. 487/C/2012

Pregg.mi Sigg.
Titolari e/o legali rappresentanti
delle imprese associate
LORO SEDI

Ragusa, 06 Novembre 2012

Oggetto: **Edilizia Agevolata – Convenzionata**
Tassi di riferimento in vigore nel mese di NOVEMBRE 2012

Riportiamo di seguito i tassi di riferimento in vigore per il mese di Novembre 2012:

- **5,13%** per i contratti condizionati stipulati nel mese di Novembre 2012;
- **5,13%** per i contratti definitivi stipulati nel mese di Novembre 2012,

relativi a contratti condizionati stipulati fino al 2011;

precisando che il valore di detti tassi é comprensivo della commissione riconosciuta agli Istituti di Credito per il 2012 (per gli oneri connessi alle operazioni di credito agevolato per il settore fondiario-edilizio) dal Decreto del Ministero dell' Economia e delle Finanze del 03/02/2012 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28 febbraio 2012 (ovvero 0,88% sia per i contratti condizionati stipulati nel 2012 che per i contratti definitivi stipulati nel 2012 e relativi a contratti condizionati stipulati fino al 2011).

Per la definizione dei tassi agevolati, ricordiamo che sono tuttora in vigore le modalità previste dalla Delibera CIPE n. 197 dell'8 aprile 1987 e quindi la misura dei tassi agevolati è determinata sulla base di una percentuale da applicare al tasso di riferimento; tale percentuale varia in relazione alla fascia di reddito dell'utente i cui valori, aggiornati con Decreto dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità del 25 Marzo 2011, sono riportati nella tabella sottostante.

LIMITI DI REDDITO	TASSI AGEVOLATI
€ 20.711,14	1,60% <i>(pari al 30% del tasso di riferimento)</i>
€ 24.853,36	2,60% <i>(pari al 50% del tasso di riferimento)</i>
€ 41.422,28	3,60% <i>(pari al 70% del tasso di riferimento)</i>

Come di consueto gli Uffici di Direzione rimangono a disposizione per ogni ulteriore chiarimento.

Distinti saluti.

ANCE | RAGUSA

Il Direttore
(Don. Ing. Giuseppe Guglielmino)